

Giubileo 2025 S.p.A.

CIG A031FD39FC

Numero affidamento SEFAP23112

BANDO DI GARA D'APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

I.1) DENOMINAZIONE INDIRIZZI

Denominazione ufficiale: Giubileo 2025 S.p.A

Indirizzo postale: Piazza della Croce Rossa n. 1 – 00161 Roma, Italia -

Codice NUTS: ITI43

Persona di contatto:

Indirizzi internet:

Indirizzo principale: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it/>

Indirizzo del profilo del Committente: <https://www.societagiubileo2025.it>

I.2) Appalto congiunto

Il contratto prevede un appalto congiunto: NO

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: NO

I.3) Comunicazione:

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: l'indirizzo sopra indicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo: <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività: altre attività (interventi per il Giubileo 2025)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Affidamento, mediante accordo quadro con unico operatore economico, dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, CSP,

CSE e direzione lavori, necessari per assicurare la realizzazione degli interventi nn. 18, 33, 47 e 154 di cui all'Allegato 1 al DPCM 8.06.2023, ambito tipologico "Edifici"

II.1.2) Codice CPV principale: 71300000-1

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Breve descrizione:
vedi precedente punto II.1.1

II.1.5) Valore totale stimato: € 4.800.000,00, oltre oneri previdenziali e assistenziali ed IVA. Valuta: Euro.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti
Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2.1) Denominazione: vedi precedente punto II.1.1

II.2.3) Luogo di esecuzione
Codice NUTS: ITI43. Luogo principale di esecuzione: Roma

II.2.4) Descrizione dell'appalto: vedi precedente punto II.1.1

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara.

II.2.6) Valore stimato
Valore, IVA esclusa, € 4.800.000,00 oltre oneri previdenziali e assistenziali.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione
Durata in mesi:
L'Accordo Quadro avrà una durata di 48 mesi decorrenti dalla sottoscrizione.
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari:

1. L'appalto non è suddiviso in lotti poiché relativo al medesimo ambito di intervento ("Edifici"); pertanto, l'affidamento dei servizi di ingegneria di cui trattasi ad un unico operatore economico garantisce maggiore efficienza.
2. Ai sensi dell'art 110 comma 1 del D.lgs.36/2023 Giubileo 2025 si riserva di valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse sulla base di un conto economico della commessa predisposto dall'offerente;
3. Ai sensi dell'art 102 comma 1 del D.lgs.36/2023, per la partecipazione alla gara gli operatori economici assumeranno gli impegni dettagliati nel disciplinare;
4. Ai sensi dell'art 60 del D.lgs.36/2023, si applica la revisione prezzi con le modalità riportate nel disciplinare.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni di partecipazione

Ciascun concorrente, singolo o associato deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel Disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Si richiedono, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, le dichiarazioni/documentazioni ivi indicate

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Si richiedono, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, le dichiarazioni/documentazioni ivi indicate

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Si richiedono, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara, le dichiarazioni/documentazioni ivi indicate

III.1.5) Appalto riservato: No

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione:

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: SI

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva costituita ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n.36/2023, polizza di responsabilità civile professionale e polizza di responsabilità civile verso terzi secondo le modalità di cui al Disciplinare.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto: SI

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta in modalità telematica

IV.1.6) Informazioni asta elettronica: Ricorso ad un'asta elettronica: No

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: No

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 12:00 Ora locale: 04/01/2024, pena l'esclusione dalla gara.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

La prima seduta pubblica avrà luogo in modalità telematica in data 09/01/2024 alle ore 12:00 ovvero altra data e ora che saranno comunicati a tutti i partecipanti secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

1. Il contributo ANAC è pari ad € 165,00. Codice CIG n. A031FD39FC.
2. Ai sensi dell'art. 17, comma 3 del D.lgs.36/2023 la durata del procedimento di gara, dalla pubblicazione del bando all'aggiudicazione, è pari a 9 mesi;
3. L'intera procedura viene espletata in modalità telematica ai sensi del D.lgs.36/2023 sul portale acquisti di Giubileo 2025 www.portalegare.societagiubileo2025.it (di seguito "Portale"). Sul Portale, nell'area dedicata alla presente procedura è disponibile la documentazione ufficiale di gara.
4. Non sono ammesse offerte parziali e/o condizionate.
5. Giubileo 2025 si avvarrà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del Dlgs 36/2023.

6. Le specifiche prescrizioni riguardanti l'appalto, le modalità di presentazione delle offerte, le cause di esclusione dalla gara, il subappalto e altre informazioni, sono contenute nella documentazione di gara.
7. Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti esclusivamente utilizzando l'area Messaggi della procedura *on line*, (Rdo) all'indirizzo di cui al punto I.1, entro il termine di scadenza delle ore 12:00 del 19/12/2023. Le risposte ai chiarimenti saranno pubblicate sul Portale e all'indirizzo <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it/>.
8. Ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 la gara è stata indetta con Determina a contrarre del 24/11/2023 ed impegno di spesa del Consiglio di Amministrazione del 24/10/2023.
9. Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del progetto è l'Ing Luigi De Minicis.
10. Il presente bando non vincola Giubileo 2025 S.p.A. alla successiva aggiudicazione. Giubileo 2025 S.p.A. si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura. L'aggiudicazione non è impegnativa per Giubileo 2025 S.p.A. e non dà diritto alla stipulazione dell'Accordo Quadro od a qualsivoglia rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta di sorta da parte dei concorrenti e dell'aggiudicatario.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

TAR del Lazio – Via Flaminia, 00196 Roma - Italia – Tel.: + 39 06/328721-
web: <https://www.giustizia-amministrativa.it>; e-mail: webmaster@giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) Procedure di ricorso

Termini di presentazione ricorso: avverso il presente bando è proponibile ricorso entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO 27/11/2023

Il Responsabile Acquisti e Appalti

Adriana Palmigiano